

Uchwała Nr LXXXIV/1848/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 29 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Rzeszowie przy ul Zimowit.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt. 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działki nr 1347/1 o pow. 16 m² oraz nr 1371/1 o pow. 77 m² obr. 209, obj. KW RZ1Z/00029275/3, stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 1367 obr. 209.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Rzeszowie przy ul Zimowit.

Nieruchomość gruntowa, oznaczona jako działki nr 1347/1 o pow. 16 m² i nr 1371/1 o pow. 77 m² obr. 209, znajduje się na obszarze, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania terenu.

Z wnioskiem o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości wystąpili właściciele działki nr 1367 obr. 209. Przedmiotowa nieruchomość nie może być samodzielnie zagospodarowana, nie spełnia definicji działki budowlanej i może być przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania tylko działki nr 1367 obr. 209.

W związku z powyższym, zasadne jest przeznaczenie jej do zbycia w drodze bezprzetargowej.

